

**Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla, A.C.**  
**Estado de Resultados del 01 al 31 de Julio 2013**

	<i>Periodo</i>	<i>Porcentaje</i>
<b>Ingresos</b>		
Cuota colonos	148,158.00	67%
Cuota empresarial	4,500.00	2%
Depósitos de construcción	30,000.00	14%
Cuotas metros cuadrados	18,631.34	8%
Cuotas supervisión de obras	19,500.00	9%
<b>Total Ingreso</b>	<b>\$220,789.34</b>	<b>100.0%</b>
<b>Gasto de Operación</b>		
<b>Oficina</b>	<b>58,668.95</b>	<b>26.6%</b>
Sueldo administrador	12,007.32	5.4%
Sueldo secretaria	8,700.00	3.9%
Apoyo mesa directiva	15,000.00	6.8%
Apoyo gasolina	2,000.00	0.9%
Impuestos nomina del personal	11,348.14	5.1%
Caja chica oficina	7,211.49	3.3%
Telcel oficina	899.00	0.4%
Telcel administrador	458.00	0.2%
Telmex e internet	1,045.00	0.5%
<b>Mantenimiento</b>	<b>36,572.84</b>	<b>16.6%</b>
Sueldo personal de mantenimiento	19,662.85	8.9%
Caja chica mantenimiento	9,545.00	4.3%
Gasolina unidad de mantenimiento	2,000.00	0.9%
Gasolina equipo de trabajo	1,250.00	0.6%
Vacaciones Personal de Mtto.	4,114.99	1.9%
<b>Entrelazos</b>	-	0.0%
Diseño e impresión		0.0%
<b>Vigilancia</b>	<b>39,300.66</b>	<b>17.8%</b>
Empresa prestadora de servicio	30,157.66	13.7%
Telcel vigilancia	197.00	0.1%
Nextel vigilancia	616.00	0.3%
Gasolina unidad de vigilancia	7,750.00	3.5%
Servicio extra de seguridad (fin de semana)	580.00	0.3%
<b>Honorarios</b>	<b>7,993.91</b>	<b>3.6%</b>
Servicios contables	2,773.91	1.3%
Aprobacion de proyectos	5,220.00	2.4%
<b>Depósitos en Garantía</b>	<b>16,760.00</b>	<b>7.6%</b>
Devolucion de deposito de Construcción	16,760.00	7.6%
<b>Traspaso Entre Cuentas</b>	-	0.0%
Trasposos		0.0%
<b>Total Gastos de Operación</b>	<b>159,296.4</b>	<b>72.1%</b>
<b>Gastos Financieros</b>		
<b>IDE</b>	-	0.0%
<b>Total Gasto Financiero</b>	-	<b>0.0%</b>
<b>Totales Gastos Operación/Financieros</b>	<b>159,296.36</b>	<b>72.1%</b>
<b>Diferencia entre los ingresos y Egresos erogados en el periodo</b>	<b>61,492.98</b>	<b>27.9%</b>
<hr/>		
Saldo inicial banco BAJIO	407,586.87	
Saldo inicial inversiones	250,000.00	
Saldo inicial inversiones	440,000.00	
Total saldo inicial	<u>1,097,586.87</u>	
<hr/>		
Total ingreso Julio	\$220,789.34	
Transferencias Bancos FVM		
Inversiones		
Intereses a favor inversiones	525.48	
Total de ingresos	<u>\$220,789.34</u>	
<hr/>		
Total bancos (Saldo inicial + ingresos del mes)	<u>1,318,901.69</u>	
<hr/>		
(-) Gastos del mes de Julio	159,296.36	\$ 160,432.36
(-) Gastos en tránsito del mes de Julio	-	
(+) Gastos en tránsito del mes de Junio	1,136.00	
<b>Total de gastos</b>	<u>160,432.36</u>	
<hr/>		
<b>Total saldo final en bancos</b>	<b>1,158,469.33</b>	\$ 1,158,469.33
Saldo final en bancos (BAJIO Cta.)	468,469.33	
Saldo final en inversiones	690,000.00	