

Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla, A.C.
Estado de Resultados del 01 al 31 de Agosto 2013

	<i>Periodo</i>	<i>Porcentaje</i>
Ingresos		
Cuota colonos	153,825.33	81%
Cuota empresarial	6,000.00	3%
Depósitos de construcción	20,000.00	11%
Cuotas metros cuadrados	2,947.56	2%
Cuotas supervisión de obras	6,500.00	3%
Total Ingreso	\$189,272.89	100.0%
Gasto de Operación		
Oficina	48,933.26	0.258532852
Sueldo administrador	12,007.32	0.063439196
Sueldo secretaria	6,960.00	3.7%
Bonos de desempeño personal administración	9,000.00	4.8%
Impuestos nomina del personal	7,513.07	4.0%
Caja chica oficina	9,431.87	5.0%
Telcel oficina	971.00	0.5%
Telcel administrador	424.00	0.2%
Telmex e internet	1,164.00	0.6%
Electricidad	1,462.00	0.8%
Mantenimiento	44,958.71	23.8%
Sueldo personal de mantenimiento	18,121.24	9.6%
Caja chica mantenimiento	14,487.47	7.7%
Bono de desempeño personal de mantenimiento	9,750.00	5.2%
Gasolina unidad de mantenimiento	1,600.00	0.8%
Gasolina equipo de trabajo	1,000.00	0.5%
Vigilancia	38,628.10	20.4%
Empresa prestadora de servicio	30,157.10	15.9%
Telcel vigilancia	197.00	0.1%
Nextel vigilancia	624.00	0.3%
Gasolina unidad de vigilancia	6,200.00	3.3%
Servicio unidad de seguridad	1,450.00	0.8%
Honorarios	2,773.91	1.5%
Servicios contables	2,773.91	1.5%
Depósitos en Garantía	20,000.00	10.6%
Devolucion de deposito de Construcción	20,000.00	10.6%
Total Gastos de Operación	155,294.0	82.0%
Gastos Financieros		
IDE	-	0.0%
Total Gasto Financiero	-	0.0%
Totales Gastos Operación/Financieros	155,293.98	82.0%
Diferencia entre los ingresos y Egresos erogados en el periodo	33,978.91	18.0%

Saldo inicial banco BAJIO	468,469.33
Saldo inicial inversiones	250,000.00
Saldo inicial inversiones	440,000.00
Total saldo inicial	1,158,469.33
Total ingreso Agosto	\$189,272.89
Transferencias Bancos FVM	
Inversiones	
Intereses a favor inversiones	-
Total de ingresos	\$189,272.89
Total bancos (Saldo inicial + ingresos del mes)	1,347,742.22
(-) Gastos del mes de Agosto	155,293.98
(-) Gastos en tránsito del mes de Agosto	1,000.00
(+) Gastos en tránsito del mes de Julio	0.00
Total de gastos	156,293.98
Total saldo final en bancos	1,191,448.24 \$
Saldo final en bancos (BAJIO Cta.)	501,448.24
Saldo final en inversiones	690,000.00

1,191,448.24 \$ -