

**Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla, A.C.**  
**Estado de Resultados del 01 al 28 Febrero 2013**

	<i>Periodo</i>	<i>Porcentaje</i>
<b>Ingresos</b>		
Cuota colonos	98,639.00	67%
Cuota empresarial	500.00	0%
Depósitos de construcción	10,000.00	7%
Cuotas metros cuadrados	30,640.00	21%
Cuotas supervisión de obras	6,500.00	4%
<b>Total Ingreso</b>	<b>\$146,279.00</b>	<b>100.0%</b>
<b>Gasto de Operación</b>		
<b>Oficina</b>	<b>51,003.29</b>	<b>34.9%</b>
Sueldo administrador	12,007.32	8.2%
Sueldo secretaria	6,960.00	4.8%
Apoyo mesa directiva	15,000.00	10.3%
Apoyo gasolina	2,000.00	1.4%
Impuestos nomina del personal	7,624.07	5.2%
Caja chica oficina	3,147.90	2.2%
Telcel oficina	904.00	0.6%
Telcel administrador	490.00	0.3%
Telmex e internet	887.00	0.6%
Electricidad	1,983.00	1.4%
<b>Mantenimiento</b>	<b>31,257.40</b>	<b>21.4%</b>
Sueldo personal de mantenimiento	18,121.24	12.4%
Caja chica mantenimiento	9,296.16	6.4%
Gasolina unidad de mantenimiento	1,200.00	0.8%
Gasolina equipo de trabajo	800.00	0.5%
Materiales de construccion	1,840.00	1.3%
<b>Entrelazos</b>	<b>-</b>	<b>0.0%</b>
Diseño e impresión		0.0%
<b>Vigilancia</b>	<b>45,477.24</b>	<b>31.1%</b>
Empresa prestadora de servicio	30,157.64	20.6%
Telcel vigilancia	329.00	0.2%
Nextel vigilancia	674.60	0.5%
Gasolina unidad de vigilancia	6,000.00	4.1%
Seguro unidad de Vigilancia	8,316.00	5.7%
<b>Honorarios</b>	<b>9,733.91</b>	<b>6.7%</b>
Servicios contables	2,773.91	1.9%
Aprobacion de proyectos	6,960.00	4.8%
<b>Depósitos en Garantía</b>	<b>-</b>	<b>0.0%</b>
Devolucion de deposito en garantia		0.0%
<b>Traspaso Entre Cuentas</b>	<b>-</b>	
Traspasos		
<b>Total Gastos de Operación</b>	<b>137,471.8</b>	<b>94.0%</b>
<b>Gastos Financieros</b>		
Comisiones Bancarias	842.00	0.6%
<b>Total Gasto Financiero</b>	<b>842.00</b>	<b>0.6%</b>
<b>Totales Gastos Operación/Financieros</b>	<b>138,313.84</b>	<b>94.6%</b>
<b>Diferencia entre los ingresos y Egresos erogados en el periodo</b>	<b>7,965.16</b>	<b>5.4%</b>
<hr/>		
Saldo inicial banco BAJIO	293,518.51	
Saldo inicial inversiones	250,000.00	
Saldo inicial inversiones	380,000.00	
<b>Total saldo inicial</b>	<b>923,518.51</b>	
<hr/>		
Total ingreso Enero	\$146,279.00	
Transferencias Bancos FVM		
Inversiones	-	
Intereses a favor inversiones	1,152.01	
<b>Total de ingresos</b>	<b>\$146,279.00</b>	
<hr/>		
<b>Total bancos (Saldo inicial + ingresos del mes)</b>	<b>1,070,949.52</b>	
<hr/>		
(-) Gastos del mes de Diciembre	138,313.84	
(-) Gastos en tránsito del mes de Febrero		
(+) Gastos en tránsito del mes de Enero	-9,230.81	
<b>Total de gastos</b>	<b>147,544.65</b>	
<hr/>		
<b>Total saldo final en bancos</b>	<b>923,404.87 \$</b>	<b>923,404.87 \$</b>
Saldo final en bancos (BAJIO Cta.)	293,404.87	
Saldo final en inversiones	630,000.00	